

H
Ø
B
J
E
R
G
H
E
G
N

Mølleå Division

Det Danske Spejderkorps



Udsnit af kort 1514 i SV Helsingør med Kort & Matrikelstyrelsens tilladelse (A-30-94)

Høbjerghus

OMRÅDET

Grundene, der tilhører Mølleå Division, DDS, omfatter 55.543 m² eller ca. 11 tdr. land bakket terræn, der med blandet bevoksning er opdelt i et stort antal lejrpladser med hvert sit særpræg. Huset ligger ugenert i den nordlige ende af grundene med egen parkering og aktivitetsområde

POSTADRESSE / BELIGGENHED

DDS Højbjerghus
Højbjerg Hegn 5 - 7
3200 Helsingø

TRANSPORT

Nærmeste offentlige transport er til Helsingø Station med tog fra Hillerød eller bus fra Helsingør, herfra er der ca. 1,5 km til grundene (se kort på forsiden).

I bil kører man fra Helsingø ad Østergade til Nejlingle og svinger til højre ad Højbjerg Hegn.

Fra Hillerød/Farum/København kører man af motortrafikvejen, i den sidste rundkørsel kører man mod Frederiksværk, efter ca. 1 km drejes til højre mod Nejlingle, i Nejlingle drejes til venstre ad Højbjerg Hegn.

UDLEJNING

Huset kan bestilles:

- Mølleå Division 14 måneder forud
- Det Danske Spejderkorps og BUS- medlemmer 12 måneder forud
- Øvrige lejere på hverdage 12 måneder forud

Når lejeaftale er truffet, fremsendes lejekontrakt og kontooplysning til indbetaling af depositum og selve lejen.

Lejeren bekræfter lejermålet ved at returnere den underskrevne kontrakt. Ved afbestilling senere end 30 dage før leje-perioden betales fuld lejeafgift.

Priser oplyses ved henvendelse til udlejeren.

UDLEJER Ib Johansen
Egholm Færgevej 11.25
9000 Aalborg
Tlf. 45 876005
Mail: ijo@mail.tele.dk

VARIGHED

Lejemålet løber på hverdage fra kl. 8 på ankomstdagen til kl. 16 på afrejsedagen, og i weekends fra fredag kl. 16 til søndag kl. 16.

NØGLER

Nøgler til indgang og hus fremsendes ca. 4 dage før lejemålets start. Nøgler returneres senest 2 dage efter hjemkomsten.

CHECKLISTE/AFLEVERING

Checkliste for korrekt rengøring fremsendes sammen med nøglen. Lejemålet betragtes kun som afsluttet, når begge er modtaget retur, først da vil depositum blive returneret.

Hvis der under opholdet er sket skader på inventar, bygning eller materiel, eller konstateres der fejl eller mangler, skal dette meddeles på checklisten, der **skal** efterlades på bordet i køkkenet.

HUSET

Huset har i alt 84 sengepladser og kan rumme op til 100 personer.

Huset kan på hverdage opdeles i 2 lejemål:

- A** i alt 36 sengepladser i 2 køjerum med hhv. 18 og 14 køjer samt 2 lederrum med hhv. 2 og 4 sovepladser.
- B** i alt 38 sengepladser i 2 køjerum med hhv. 20 og 16 køjer og 2 senge/køjer i stillerum.
- C** lederafdeling med 10 sengepladser fordelt med to 2 sovesofaer i opholdsrum og 2 lederrum med 4 sovepladser i hvert.

Afdeling **B** og **C** udlejes kun samlet.

Der **skal** benyttes lagen på sengene, uanset om man sover i sovepose eller med dyne.

GRUPPERUM

Alle leder-/ stillerum kan også anvendes som grupperum - med plads til 6-8 personer.

OPVARMNING

Huset, der er et 0-energihus, opvarmes med el, og har automatisk temperaturstyring og natsænkning.

Ved ankomst sættes varmereguleringen/ reguleringerne i depotrum på *Beboet*, ved afrejse sættes disse tilbage til *Ubeboet*.

Et solvarmeanlæg forsyner køkkener og bad med varmt vand.

Huset er udstyret med pejs i Store- og Lille sal samt i opholdsrummet i afd. C. Brænde til pejsene findes i skuret bag køkkenerne eller samles på grunden.

TOILETTER

I hver afdeling er både pige- og drenge-afdeling samt handicaptoliet med toiletter, håndvask og brusebad.

Toiletterne er tilsluttet en septiktank, der er et følsomt biologisk system. Undgå at komme tobak, cigaretskod, stærke rengøringsmidler (salmiak ol.) og hygiejnebind i kummer og afløb.

*Der skal anvendes billigt trelagspapir, af hensyn til vores septiktanke. Papiret medbringes af lejerne. Medbring **rigeligt**, der bruges meget mere end I tror.*

KØKKENER

Huset har et fuldt udstyret industrikøkken til hver afdeling. Skydedøren mellem køkken A og B åbnes ved samlet lejermål, så de 2 køk-ener optræder som et.

Hvert køkken er udstyret med:

- el komfur med hhv. 4 og 6 kogeplader
- el ovn
- 635 ltr. køleskab
- 146 ltr. frysescab
- industriopvaskemaskine
- kaffemaskine
- almindeligt køkkengrej
- service til hhv. 40 og 60 personer

Køkken B er desuden udstyret med kipsteger

Lederafdelingen har eget køkken med komfur / ovn, køle/frysescab og service til 20 personer.

Lejere medbringer selv viskestykker, karklude, håndklæder, køkkenruller og opvaskemiddel til håndopvask.

Alle madrester også sukker, mel, gryn o.l. skal fjernes ved afrejse.

TELEFON

Der er ikke fastnet telefon i huset, medbring selv mobiltelefon.

INTERNET

Der er trådløst Internet i Højbjerghus. Koden står på opslagstavlerne.

RENGØRING.

Rengøringsmidler samt koste, gulvskrubber, spande, klude mm. forefindes på rengørings-vognene. Benyt kun de rengøringsmidler, som forefindes i huset og undgå brug af stærke midler som Klorin, salmiak mv. af hensyn til septiktanken.

Det tager godt 1 time for 6 voksne at gennemføre en korrekt rengøring af hele hytten.

AFFALD

Alt brændbart affald, i form af papir, papkasser, mælkekartoner mm, skal brændes.

Alt andet affald skal anbringes i sækkene i affaldsgården ved hovedindgangen.

AV-MIDLER

I hver afdeling findes whiteboard, flipover, lærred og OH-projektor. Øvrige AV-midler medbringes af lejeren.

INDKØBSMULIGHEDER

Der er gode indkøbsmuligheder i Helsingør, med supermarkeder og et stort antal specialforretninger.

Vi har aftale med Kvickly i Helsingør, der bringer varer til huset på bestilling og også afhenter f.eks. tom emballage efter opholdet. Kontakt forretningsføreren tlf. 48 79 56 66.

BILER

Pas på biler med katalysator - brandfare, ved parkering i græsset. Af- og pålæsning af varer kan ske ved køkkenindgangene.

TILSYN

Der føres løbende tilsyn i løbet af perioden og efter lejemålets afslutning.

Hyttevagten for hver uge - fremgår af kalender opsat på opslagstavler i gangen - kan evt. være jer behjælpelig, hvis der opstår problemer under opholdet.

Nejlungeudvalget